

Gerne stellen wir uns vor!

Nadine Ambrosch | Allgemeine Anfragen

Tel.: 0731 20 63 18

E-Mail: tueroeffner@caritas-ulm-alb-donau.de

Judith Schall | Projektkoordination & Vermieter*innenservice



Mobil: 01525 934 06 25

E-Mail: schall.j@caritas-ulm-alb-donau.de

Eva Lindenmaier | Mieter*innenbegleitung

Mobil: 0173 624 82 85

E-Mail: lindenmaier.e@caritas-ulm-alb-donau.de

Caritas Ulm-Alb-Donau

Olgastraße 137 | 89073 Ulm

www.tueroeffner-ulm-alb-donau.de



Herausgeber

Caritasverband der Diözese Rottenburg-Stuttgart e.V.

Caritas Ulm-Alb-Donau

Olgastraße 137 | 89073 Ulm

Telefon: 0731 2063-0

Telefax: 0731 2063-22

E-Mail: kommunikation@caritas-ulm-alb-donau.de

www.caritas-ulm-alb-donau.de

05/2023

Gestaltung: Svenja Kranz

Die Wohnsituation in Deutschland hat sich in den letzten Jahren drastisch verschlechtert. Nicht nur in Ballungsgebieten ist der Wohnraum knapp, sondern auch in den umliegenden Gemeinden wird es immer schwieriger, eine passende Wohnung zu finden. Selbst Menschen mit einem geregelten Einkommen haben es auf dem Wohnungsmarkt schwer.

All die Menschen, die in einer schwierigen Lebenssituation sind, haben hingegen kaum Chancen auf angemessenen Wohnraum. Aufgrund dessen haben sich die Caritas und das Katholische Dekanat entschlossen, die Aktion **TürÖFFNER** gemeinsam durchzuführen.

Wir suchen im Raum Ulm, Alb-Donau nicht genutzten bezahlbaren Wohnraum für Menschen in schwierigen Lebenssituationen. Dabei unterstützen wir Eigentümer*innen bei der Vermietung, bei der Suche nach passenden Mieter*innen und begleiten Eigentümer*innen und Mieter*innen auch während des Mietverhältnisses. Unser Ziel ist es, ein langfristiges Mietverhältnis für beide Seiten zu sichern.

Zielgruppe

Eigentümer*innen von Wohnraum, die bereit sind, an Menschen mit geringem Einkommen zu vermieten

Zielgebiet

Stadt Ulm und der Alb-Donau-Kreis, vorwiegend in Ballungsgebieten ab 5.000 Einwohner

Leistungen im Überblick

- Information & Service zu Vermietungsfragen
- Beratung & Begleitung für Eigentümer*innen von Anfang an
- Zuverlässige Mieter*innen-Auswahl
- Professionelle Sozialbegleitung während dem 1. Jahr des Mietverhältnisses
- Feste Ansprechpartner*innen
- Professionelle Wohnungsverwaltung